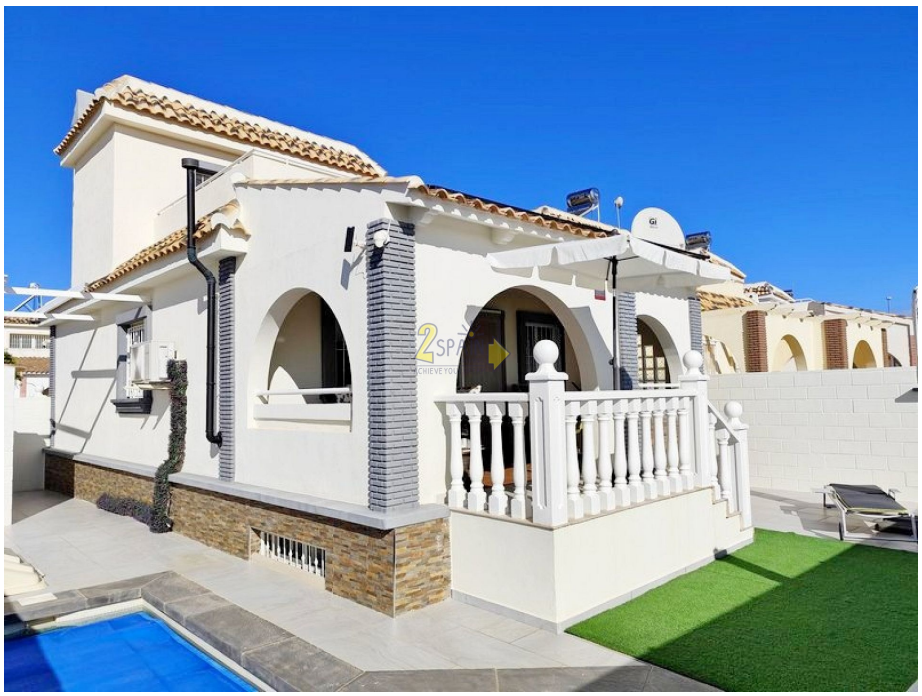
Villa de 4 dormitorios en Sierra Golf

Ref: 2SP607

225.000€



Tipo vivienda : Villa	**Piscina :** Privado	**Vivienda :**	167 m²
Localidad : Sierra Golf	**Jardín :** Privado	**Parcela :**	225 m²
Zona : Murcia	**Orientación :** Sudeste	**Sup terrazas :**	15 m²
Dormitorios : 4	**Vistas :** Campo	**Sup. solarium :**	26.20 m²
Baños : 3	**Parking :** N/A	**Aeropuerto :**	25KM
Construido : 2009		**Playa :**	22KM
		Ciudad :	11KM
		Golf :	1KM

- Terraza
- Sótano
- Electrodomésticos
- Aire acondicionado
- Sistema de alarma
- Trastero
- Vestidor
- Energía solar
- Solarium
- No amueblado

Una villa adosada moderna y bien presentada con piscina privada, ubicada en la zona de Sierra Golf, Jerónimo y Avileses, Murcia.
Esta hermosa propiedad se ofrece en excelentes condiciones y tiene aire acondicionado instalado en todas partes.
Al entrar por la puerta principal hay una terraza elevada con zona de estar.
A través de la puerta principal se encuentra el pasillo de entrada con la cocina independiente y totalmente equipada ubicada a la derecha. A continuación se encuentra el amplio y luminoso salón, que está equipado con una unidad de aire acondicionado frío y calor, ventilador de techo y tiene una escalera interior que conduce al sótano y al solárium en la azotea. Dos habitaciones se encuentran en este nivel, una se usa actualmente como comedor y la otra es un dormitorio doble con un baño con ducha que divide los dos.
El gran sótano al que se accede a través del salón ofrece otros dos dormitorios dobles. La gran suite principal tiene un vestidor, área de televisión, estación de trabajo y un baño de buen tamaño con ducha. El otro dormitorio doble tiene armarios empotrados, baño con ducha en suite y un armario empotrado que alberga la caldera y la lavadora.
También hay un trastero/despensa en este nivel.
Las escaleras conducen al solárium de la azotea que brinda acceso a los paneles solares instalados, más espacio para sentarse y excelentes vistas a la montaña.
Desde el salón, la puerta trasera se abre al porche cubierto con mesa de comedor y sala de estar, lo que lo convierte en un lugar ideal para disfrutar de su café de la mañana y contemplar las vistas al campo.
El exterior de esta hermosa propiedad bien mantenida ofrece mucho espacio para tumbonas. Hay una zona de césped artificial con una ducha exterior moderna y luego la piscina privada climatizada. Los altos muros que rodean la propiedad brindan privacidad para nadar, tomar el sol y relajarse. Al costado de la propiedad hay un trastero.
Esta propiedad bien mantenida y con mucho cariño está lista para entrar a vivir.
Sierra Golf se encuentra en la zona de Costa Cálida, en la región de Murcia, España.
Hay 2 bares, 1 con piscina, que ofrecen comida y bebida.
Hay un campo de golf de 18 hoyos con una casa club que también sirve una selección de comida, tapas y bebidas.
Las localidades cercanas de Balsicas, que se encuentran a unos 8 minutos, y La Tercia a unos 10 minutos, donde encontrará una amplia variedad de bares y restaurantes, además de supermercados, tiendas, peluquerías, farmacias, médicos, etc.
La Zenia Boulevard también está a solo unos 40 minutos y cuenta con más de 150 tiendas, restaurantes y locales de comida rápida.
Los populares baños de barro del Mar Menor y las hermosas playas de Los Alcázares están a unos 20-25 minutos.
El Aeropuerto Internacional de Corvera (RMU) está a unos 20-25 minutos en coche.
El Aeropuerto de Alicante está a aproximadamente 1 hora y 5 minutos en coche.