



Tipo vivienda : Villa

Localidad : Sierra Golf

Zona : Murcia

Dormitorios : 4

Baños : 3

Construido : 2009

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Sudeste

Vistas : Campo

Parking : N/A

Vivienda : 167 m²

Parcela : 225 m²

Sup terrazas : 15 m²

Sup. solarium : 26.20 m²

Aeropuerto : 25KM

Playa : 22KM

Ciudad : 11KM

Golf : 1KM

- ✓ Terraza
- ✓ Sótano
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Trastero
- ✓ Vestidor

- ✓ Energía solar
- ✓ Solarium
- ✓ No amueblado

Una villa adosada moderna y bien presentada con piscina privada, ubicada en la zona de Sierra Golf, Jerónimo y Avileses, Murcia.

Esta hermosa propiedad se ofrece en excelentes condiciones y tiene aire acondicionado instalado en todas partes.

Al entrar por la puerta principal hay una terraza elevada con zona de estar.

A través de la puerta principal se encuentra el pasillo de entrada con la cocina independiente y totalmente equipada ubicada a la derecha. A continuación se encuentra el amplio y luminoso salón, que está equipado con una unidad de aire acondicionado frío y calor, ventilador de techo y tiene una escalera interior que conduce al sótano y al solárium en la azotea. Dos habitaciones se encuentran en este nivel, una se usa actualmente como comedor y la otra es un dormitorio doble con un baño con ducha que divide los dos.

El gran sótano al que se accede a través del salón ofrece otros dos dormitorios dobles. La gran suite principal tiene un vestidor, área de televisión, estación de trabajo y un baño de buen tamaño con ducha. El otro dormitorio doble tiene armarios empotrados, baño con ducha en suite y un armario empotrado que alberga la caldera y la lavadora.

También hay un trastero/despensa en este nivel.

Las escaleras conducen al solárium de la azotea que brinda acceso a los paneles solares instalados, más espacio para sentarse y excelentes vistas a la montaña.

Desde el salón, la puerta trasera se abre al porche cubierto con mesa de comedor y sala de estar, lo que lo convierte en un lugar ideal para disfrutar de su café de la mañana y contemplar las vistas al campo.

El exterior de esta hermosa propiedad bien mantenida ofrece mucho espacio para tumbonas. Hay una zona de césped artificial con una ducha exterior moderna y luego la piscina privada climatizada. Los altos muros que rodean la propiedad brindan privacidad para nadar, tomar el sol y relajarse. Al costado de la propiedad hay un trastero.

Esta propiedad bien mantenida y con mucho cariño está lista para entrar a vivir.

Sierra Golf se encuentra en la zona de Costa Cálida, en la región de Murcia, España.

Hay 2 bares, 1 con piscina, que ofrecen comida y bebida.

Hay un campo de golf de 18 hoyos con una casa club que también sirve una selección de comida, tapas y bebidas.

Las localidades cercanas de Balsicas, que se encuentran a unos 8 minutos, y La Tercia a unos 10 minutos, donde encontrará una amplia variedad de bares y restaurantes, además de supermercados, tiendas, peluquerías, farmacias, médicos, etc.

La Zenia Boulevard también está a solo unos 40 minutos y cuenta con más de 150 tiendas, restaurantes y locales de comida rápida.

Los populares baños de barro del Mar Menor y las hermosas playas de Los Alcázares están a unos 20-25 minutos.

El Aeropuerto Internacional de Corvera (RMU) está a unos 20-25 minutos en coche.

El Aeropuerto de Alicante está a aproximadamente 1 hora y 5 minutos en coche.